

UMOWA NR .../2018/CA/UM

w dniu2018 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego z dnia 24 stycznia 2012 r. nr GP-IX.0052.377.2012 przez Dyrektora Centrum Alzheimerera w Warszawie – Jarosława Gnioska oraz Wiesławę Kaim – Głównego Księgowego, która udziela kontrasygnaty

a

....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (zwanego dalej „postępowaniem”) prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest dostawa mleka i jego przetworów oraz artykułów tłuszczowych odpowiadających jakościowym normom branżowym lub normie polskiej, wymogom Instytutu Żywności i Żywienia, wg asortymentu wyszczególnionego w § 6 niniejszej umowy.

§ 2

1. Ilości wskazane w Załączniku do umowy „Formularz cenowy” zostały podane orientacyjnie i mogą ulec zmianie w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Ilości zostały podane jedynie, by ułatwić sporządzenie i skalkulowanie oferty.
2. Zamawiający będzie dokonywał zamówień u wybranego Wykonawcy do wyczerpania ogólnej wartości kwotowej wynikającej z oferty Wykonawcy lub do upływu terminu obowiązywania umowy z zastrzeżeniem § 7 ust. 2.
3. Dostawy odbywać będą się na podstawie niniejszej umowy, a w przypadkach szczególnych Zamawiający zobowiązuje się składać Wykonawcy zamówienia z jednodniowym wyprzedzeniem, w którym wyszczególni:
 - 1) asortyment i ilości dostaw;
 - 2) termin realizacji dostaw;
 - 3) ewentualne, specyficzne warunki zamówienia;
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość korekty zamówienia o ok. +/- 20% w terminie do 24 godz. przed dostawą.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korekty zamówienia na dzień następny w dniu poprzedzającym dostawę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania do 30% przedmiotu umowy, a więc możliwe jest zamówienie przez Zamawiającego mniejszej ilości towaru niż ilości podane w ofercie Wykonawcy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie, a w szczególności o zapłatę przez Zamawiającego kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy wartością całości przedmiotu umowy, a wartością zamówienia mieszczącą się w granicach określonych w zdaniu pierwszym. W takim przypadku odpowiedniemu

zmniejszeniu ulegnie także wynagrodzenie Wykonawcy i będzie stanowiło wartość zakupionego przez Zamawiającego towaru.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wzajemnej zamiany ilościowej asortymentu do wartości złożonej przez Wykonawcę oferty.
5. Dostawa artykułów objętych zamówieniem następowała będzie do Centrum Alzheimerera.
6. Dostawa i wyładunek dokonywany będzie przez Wykonawcę do pomieszczenia wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 3

1. Przedmiot zamówienia będzie spełniał wymagania:
 - 1) ustawa z dnia 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2017 r. poz. 149 z późn. zm.).
 - 2) ustawa z dnia 06.09.2001 r. o materiałach i wyrobach przeznaczonych do kontaktu z żywnością (Dz.U. Nr 128, poz. 1408 z późn. zm.)
 - 3) rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 19.12.2003 r. w sprawie wymagań sanitarnych dotyczących środków transportu żywności, substancji pomagających w przetwarzaniu dozwolonych substancji dodatkowych i innych składników żywności (Dz.U. Nr 21, poz. 179).
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy specjalistycznym transportem przystosowanym do przewozu mleka i jego przetworów oraz artykułów tłuszczowych (samochód chłodnia lub izoterma) i na swój koszt do Centrum Alzheimerera w Warszawie zgodnie z wcześniejszym zamówieniem uwzględniającym specyficzne warunki zamówienia ustalone w dniu poprzednim w rozbiciu asortymentowym codziennie od poniedziałku do piątku najpóźniej w godz. 6.00 – 6.30.
3. Wykonawca zabezpieczy należycie dostarczany asortyment na czas przewozu: artykuły muszą być w prawidłowy sposób opakowane (tj. zabezpieczone przed zanieczyszczeniami i uszkodzeniami mogącymi powstać podczas ich transportu do miejsca przeznaczenia oraz w sposób gwarantujący świeżość i jakość artykułów) i ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę i jakość dostarczonego asortymentu oraz za wady (odgniecenia, obicia, przekłucia) powstałe w czasie transportu.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 1.11.2018 r. do dnia 31.12.2019 r.

§ 5

1. Zamawiający w momencie odbioru przedmiotu umowy dokonywać będzie oceny oraz odbioru jakościowego i ilościowego. Pracownik Zamawiającego potwierdzi odbiór (dowód dostawy z wyszczególnieniem ilości, ceny jednostkowej i wartości towaru). Potwierdzeniem dostawy będzie pokwitowanie odbioru w dokumencie WZ.
2. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia towaru i żądania towaru bez wad w przypadku:
 - 1) złej jakości dostarczonego towaru,
 - 2) dostarczenia towaru w asortymencie niezgodnym z zamówieniem,
 - 3) braku wymaganego oznakowania przedmiotu umowy,
 - 4) nieodpowiedniego opakowania towaru,
 - 5) otrzymania towaru po dacie minimalnej przydatności lub z przekroczonym terminem przydatności do spożycia.
3. W przypadku zakwestionowania towaru lub braków asortymentu w zamówieniu Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę.

4. Pracownik odbierający towar sprawdza dostarczony asortyment pod względem ilościowym. Natomiast pracownik odpowiedzialny za prowadzenie magazynu sprawdza towar pod względem różnic w dostarczonego asortymentu, ilości i cenie, uszkodzeń towaru, terminu przydatności do spożycia.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zamówienia uzupełniającego do 20% wartości zamówienia podstawowego, o którym mowa w niniejszej umowie, zawartego w formie pisemnej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego ograniczenia ilości i związanej z nią wartości przedmiotu umowy do faktycznie zamówionego asortymentu w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
8. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest wysokiej jakości zgodnie z obowiązującymi normami i wymogami. Na etykietach jednostkowych powinien być podany skład produktu i wartość odżywcza. Termin przydatności do spożycia musi być czytelny i opisany na etykietach jednostkowych zamawianych produktów i ma być nie krótszy niż 5 dni przed jego upływem.
9. Przedmiot umowy musi odpowiadać warunkom jakościowym, zgodnym z obowiązującym prawem żywnościowym.
10. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości zdrowotnej i trwałości dostarczonej żywności do daty minimalnej trwałości lub terminu przydatności do spożycia określonych na czytelnych etykietach.
11. W przypadku otrzymania żywności o niewłaściwej jakości zdrowotnej, handlowej czy braku dokumentów jakościowych Zamawiający odmówi przyjęcia i zgłosi niezwłocznie reklamację e-mailem, faxem lub telefonicznie w dniu dostawy, chyba że do stwierdzenia niewłaściwej jakości żywności dojdzie w terminie późniejszym.
12. Towar będzie dostarczany w opakowaniu zabezpieczającym przed uszkodzeniem w czasie transportu w sposób określony odpowiednimi przepisami GMP/GHP. Na opakowaniu powinna znajdować się etykieta fabryczna określająca rodzaj, typ towaru, jego ilość, datę produkcji oraz nazwę adres producenta.

§ 6

Od dnia 1.11.2018 r. obowiązywać będą następujące ceny poszczególnych asortymentów:

L.p	Nazwa asortymentu / jednostka miary	Ilość	Miara	Cena jedn. Netto	Wartość Netto	Stawka VAT	Podatek VAT	Wartość Brutto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Masło extra śmiet.o zawartości tłuszczu nie mniej niż 82% , niesolone w kostce 200g/szt.	1470	kg					
2	Masło roślinne od 250 g do 500 g typu Kruszwicka kubek	420	kg					
3	Ser twarogowy półtłusty w blokach od 1 kg do 3 kg	3500	kg					
4	Mleko od 1,5% do 2% folia (1l)	26600	l					
5	Serek homogenizowany smaku naturalnym (bez mleka w proszku) opakowanie 200g/szt.	12600	szt.					
6	Olej uniwersalny/ 1l	420	l.					
7	Oliwa z oliwek z pierwszego tłoczenia / 0,5l do 1l	84	l.					
8	Śmietana 12% poj. Od 330ml do 400 ml/szt.	560	l.					
9	Ser żółty w blokach typu gouda,edamski w blokach od 2 kg do 4 kg	840	kg					
10	Jogurt naturalny 150 ml 2,5%/ szt.	18200	szt.					
11	Ser mozzarella w zalewie opakowanie od 125g - 300g typu Galbani, Bakoma, Zott	280	kg					
12	Ser feta opakowanie od 200 g -300 g kostka typu ARLA Apetina	280	kg					
13	Ser parmezan tarty 100g/szt	140	kg					
14	Kefir naturalny 150 g /szt	16800	szt.					
RAZEM					0			0,00 zł

§ 7

1. Ceny jednostkowe zawarte są w załączonej do umowy kalkulacji cenowej.
2. Cena za dostawę nabiału i artykułów tłuszczowych wynosi bez podatku VAT (netto) _____ zł (słownie: _____ złote /100),
z podatkiem VAT _____ zł (słownie: _____ złotych, ___/100),
w tym podatek VAT w obowiązującej stawce ____ %.
3. Kwota _____ zł (słownie: _____ złotych ___/100) stanowi maksymalną nominalną wartość zobowiązania Zamawiającego.
4. Za realizację niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stosownie do ilości dostarczonego przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę raz w tygodniu na podstawie dokumentów PZ
6. Faktura Wykonawcy powinna być wystawiona na:
 - 1) Nabywca/Podatnik: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481,
 - 2) Odbiorca/Płatnik: Centrum Alzheimerera z siedzibą w Warszawie (02-730), Al. Wilanowska 257,
i złożona za pośrednictwem Centrum Alzheimerera lub na adres elektroniczny: faktury@ca.waw.pl oraz zawierać numer niniejszej umowy.
7. Wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przedmiot umowy zostanie zapłacone z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
8. Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu płatności aby dokonać płatności w danym roku budżetowym pod warunkiem, że środki na ten cel były zabezpieczone tylko na dany rok budżetowy.
9. Za datę zapłaty należności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zapłata nastąpi z zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
12. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Zmiana ceny na poszczególne asortymenty jest możliwa raz na kwartał, tylko w formie aneksu do niniejszej umowy, w wysokości nie większej niż określają to „wskaźniki cen wybranych grup towarów i usług konsumpcyjnych – mleka, sera, jaj” opracowane przez Główny Urząd Statystyczny.
2. W przypadku zmiany ceny większej niż określona w wyżej wymienionym wskaźniku, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie stosowanie kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego,
 - 2) za opóźnienie z tytułu nieterminowego dostarczenia przedmiotu umowy lub braków w zamawianym asortymencie - w wysokości 0,2% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,2% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania Zamawiającego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca naliczy karę umowną Zamawiającemu za nieterminowe przekazanie należnej kwoty za dostarczony przedmiot umowy - w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
 3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać na czas trwania umowy ważne zezwolenie Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej zezwalające na dostawę mleka i jego przetworów.
2. W przypadku braku takiego zezwolenia Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przeprowadzenie przez Zamawiającego u Wykonawcy audytu w zakresie funkcjonującego Systemu Bezpieczeństwa Żywności, celem potwierdzenia zachowania wymaganych standardów.
4. Audyt może być przeprowadzony przez audytora Zamawiającego lub audytora firmy zewnętrznej.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez potrzeby wyznaczenia dodatkowego terminu i żądać kary umownej za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie wywiązuje się terminowo z realizacji umowy,
 - 2) Wykonawca dostarcza artykuły nieodpowiedniej jakości,
 - 3) Zamawiający nie zaakceptuje zmiany ceny dostawy.

§ 11

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Anita Dąbrowska, nr tel. (22) 843-19-22 wew. 108.
2. Do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz rozliczania jej z ramienia Wykonawcy wyznacza się:, nr tel.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy.

§ 13

1. Wszelkie postanowienia oraz zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, a w szczególności:
 - 1) w zakresie zmiany ilości zamawianego przedmiotu zamówienia między poszczególnymi pozycjami przedmiotu zamówienia do wysokości ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Zmiany ilości zamawianego przedmiotu umowy mogą nastąpić w przypadku zmiany zapotrzebowania Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia,
 - 2) obniżenia ceny płaconej przez Zamawiającego,
 - 3) zmiany wielkości opakowania.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) zmiany cen jednostkowych brutto w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
 - 2) w zakresie zmian w komparycji umowy (dotyczących np.: nazwy, siedziby), literówek, systematyki umowy, podstaw prawnych aktów prawnych przywołanych w umowie, osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy, podwykonawców, zasad realizacji umowy, warunków płatności, numeru rachunku bankowego,
 - 3) zmian strukturalnych w wyniku wewnętrznej reorganizacji, sukcesji uniwersalnej lub częściowej w prawa i obowiązki pierwotnego wykonawcy, w wyniku restrukturyzacji, w tym przejęcia, połączenia, nabycia lub upadłości, przez innego wykonawcę, który spełnia pierwotnie ustalone kryteria kwalifikacji podmiotowej, pod warunkiem że nie pociąga to za sobą innych istotnych modyfikacji umowy i nie ma na celu obejścia stosowania przepisów ustawy,
 - 4) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 5) zmian numerów katalogowych zaoferowanych przez Wykonawcę produktów,
 - 6) zmiany producenta zaoferowanych przez Wykonawcę produktów pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań opisanych w SIWZ i przy zachowaniu niezmienności cen jednostkowych w przypadkach niezależnych od Wykonawcy (np. wyczerpanie asortymentu, wycofanie produktów z użytku),
 - 7) nieistotne rozszerzenie zakresu oferowanego asortymentu/produktów o nowy produkt spełniający wymagania SIWZ,
 - 8) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, gdy zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 9) zmiany/wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy do 3 miesięcy w przypadku niewyczerpania, w okresie obowiązywania umowy, zamawianego asortymentu stanowiącego przedmiot umowy.
3. Strony dopuszczają zmiany cen jednostkowych w przypadku zmiany wielkości opakowania wprowadzonej przez producenta - z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową (w takiej sytuacji Wykonawca musi wykazać, że producent zaprzestał produkcji wyrobu w opakowaniach określonej wielkości).
4. Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają możliwość korzystania z czasowych promocji cen produktów, objętych przedmiotem umowy. Wykonawca na piśmie poinformuje Zamawiającego o każdym przypadku promocji, wskazując który materiał jest

nią objęty, w jakim okresie trwa promocja oraz cenę promocyjną, dodatkowo przywołując oznaczenie umowy, na podstawie, której dany materiał jest dostarczany.

- 1) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 2, chyba że przepis ustawy stanowi inaczej.
 - 2) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - 3) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 8 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - 4) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt 1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 8.
3. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić po dwustronnym uzgodnieniu lub miesięcznym wypowiedzeniu jednej ze stron.
 4. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez potrzeby wyznaczenia dodatkowego terminu i żądać kary umownej za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z umową, potwierdzonego dwukrotnym wysłaniem powiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy.
 5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 6. Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY