

Umowa nr .../2019/CA/UM

w dniu2019 roku w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa z dnia 24 stycznia 2012 r. nr GP-IX.0052.377.2012 przez **Dyrektora Centrum Alzheimer w Warszawie – Jarosława Gnioska przy kontrasygnacie Wiesławy Kaim – Głównego Księgowego**

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP, REGON, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**,

w wyniku zastosowania przez Zamawiającego art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych w związku z § 6 ust. 6 Regulaminu udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro w Centrum Alzheimer w Warszawie, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy są usługi pielęgnacyjno-opiekuńcze świadczone dla mieszkańców Zamawiającego. Szczegółowy zakres usług określa **załącznik nr 1** do Umowy.
2. Usługi opiekuńcze wykonywane są w siedzibie Zamawiającego pod adresem: al. Wilanowska 257 w Warszawie w dni wyszczególnione w miesięcznym harmonogramie uzgodnionym pomiędzy Stronami.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot niniejszej Umowy przy pomocy personelu, który posiada niezbędne kwalifikacje zawodowe – min. średnie wykształcenie lub za zgodą Zamawiającego z wykształceniem zawodowym i ukończonym kursie opiekuna osób starszych/niesamodzielnych i aktualne badania na nosicielstwo (SS) oraz aktualne badania lekarskie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

Czas trwania i rozwiązanie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 11 m-cy, tj. od dnia 1.02.2019 r. do dnia 15.12.2019 r. lub wyczerpania kwoty określonej w § 9 ust. 1.
2. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej Umowy za 1 - miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego.
3. Wypowiedzenie dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać podanie przyczyn.

4. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, jest on zobowiązany uiścić wynagrodzenie Wykonawcy za czynności wykonane przez personel Wykonawcy do dnia rozwiązania Umowy włącznie.
5. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z ważnych przyczyn. Za ważne przyczyny w rozumieniu Umowy Strony rozumieją w szczególności:
 - 1) naruszenie przez którąkolwiek ze Stron istotnych postanowień Umowy,
 - 2) naruszenie przez którąkolwiek ze Stron pozostałych postanowień niniejszej Umowy, jeżeli Strona dopuszczająca się naruszeń, nie zaprzestała owych naruszeń pomimo pisemnego wezwania drugiej Strony do ich zaprzestania z wyznaczeniem jej odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 7 (siedem) dni;
 - 3) naruszenie przez którąkolwiek ze Stron obowiązku utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji związanych i/lub otrzymanych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, o którym mowa w § 8 Umowy;
 - 4) opóźnienie w płatności faktur, jeśli opóźnienie trwa dłużej niż 21 (dwadzieścia jeden) dni po prawidłowo wystawionej i złożonej/przesłanej faktury Zamawiającemu, a Zamawiający nie dokonał płatności mimo otrzymanego pisemnego wezwania do zapłaty (wysłanego listem poleconym);
 - 5) podjęcia przez Wykonawcę zawinionych działań przynoszących szkodę Zamawiającemu lub mieszkańcowi;
6. Strony mogą rozwiązać Umowę w każdym czasie za obustronnym porozumieniem.

§ 3

Warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi wymienione w załączniku nr 1 do Umowy według ustalonego harmonogramu pracy.
2. Ilość godzin do przepracowania przez Wykonawcę (świadczone przez nie więcej niż 3 osoby dedykowane do realizacji przedmiotu umowy): nie więcej niż 480 h/miesięcznie.
3. Zamawiającemu będzie przekazana lista osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy najpóźniej 24 godziny przed rozpoczęciem pracy.
4. W razie konieczności zapewnienia zastępstwa z powodu nieobecności osoby lub osób należących do personelu Wykonawcy (np. zwolnienia lekarskie, urlop, itp.), Wykonawca wskazuje Zamawiającemu zastępcę/zastępców, niezwłocznie, nie później niż w terminie 12 godzin od otrzymania od Zamawiającego informacji o nieobecności danej osoby.
5. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę osoba do realizacji przedmiotu umowy nie odpowiada Zamawiającemu, Wykonawca wskazuje inną osobę w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę osoba do realizacji przedmiotu umowy będzie w stanie po spożyciu alkoholu lub innych środków odurzających, Wykonawca wskazuje inną osobę w terminie 24 godzin od chwili otrzymania informacji od Zamawiającego.
7. Koordynację w zakresie organizacji usług świadczonych przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego sprawuje Monika Kurowska.
8. Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej Umowy:
 - 1) ze strony Wykonawcy:; e-mail:, tel.;
 - 2) ze strony Zamawiającego: Monika Kurowska; e-mail: monika.kurowska@ca.waw.pl, tel. 797 319 026.

9. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie przekazywać drugiej Stronie informacje o zmianie osób, o których mowa w ust. 5 lub ich danych. Zmiana ta wiąże drugą Stronę od chwili doręczenia właściwej osobie odpowiedzialnej za koordynację współpracy pisemnej lub dokonanej za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) informacji o zmianie. Zmiana w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zachowania formy aneksu do Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanej działalności i z dbałością o interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania Umowy oraz doświadczenie w profesjonalnym wsparciu osób z zaburzeniami pamięci.
3. W czasie wykonywania ww. usług Wykonawca współpracuje z personelem Zamawiającego i innymi podmiotami, którym Zamawiający powierzył sprawowanie opieki nad mieszkańcami Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia z należytą starannością dokumentacji, w zakresie świadczonych usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym także dokumentacji prowadzonej w formie elektronicznej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytej dbałości o użytkowane wyposażenie, sprzęt, aparaturę medyczną, artykuły sanitarne i leki, zapewnione przez Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
6. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dawać do używania rzeczy użyczonej osobie trzeciej.
7. Wykonawca jest obowiązany świadczyć usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy w odpowiedniej odzieży ochronnej (fartuch, ubranie, rękawiczki) i obuwiu profilaktycznym zapewnionym przez Wykonawcę.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania personelu, przy pomocy którego będzie wykonywał przedmiot niniejszej Umowy, z zakresem zleczanych mu czynności oraz przeszkolenia go z zasad BHP, w zakresie przepisów ppoż. oraz innych procesów i procedur, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zleczonych czynności.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością do wysokości polisy ubezpieczeniowej.
2. Wykonawca będzie zawierał polisę umowy ubezpieczenia na nie gorszych warunkach w kolejnych latach trwania Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich, którym powierzył wykonanie Umowy lub jej części, albo za pomocą których wykonuje Umowę lub jej część.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będące następstwem w szczególności niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Zamawiającego, zwłaszcza:
 - 1) brakiem współdziałania lub współpracy Zamawiającego z Wykonawcą,

- 2) w szczególności niedostarczenia/nieudostępnienia Wykonawcy wymaganych dokumentów lub dostarczenia ich po terminie,
- 3) nie przekazywania informacji, o których wiedzę posiada tylko Zamawiający, a które mogą mieć wpływ na usługi objęte niniejszą Umową.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) współpracy i współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy,
 - 2) dostarczania i udostępniania wszelkich dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, jak również innych informacji, danych i wyjaśnień koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy nieodpłatne używanie pomieszczeń, aparatury, sprzętu, wyposażenia pomieszczeń, pomieszczeń socjalnych), należących do Zamawiającego, niezbędnych do wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy oraz środków higienicznych, materiałów opatrunkowych i drobnego sprzętu medycznego. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa i higieny pracy w miejscu świadczenia usług przez Wykonawcę.
4. W czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz w okresie 12 miesięcy od jej wygaśnięcia/rozwiązania, bez względu na formę, Zamawiający, bez pisemnej zgody Wykonawcy, nie zatrudni na podstawie umowy o pracę czy umowy cywilnoprawnej, żadnej z osób należących do personelu Wykonawcy, która brała udział w realizacji niniejszej Umowy.
5. Z tytułu naruszenia zobowiązania, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kare umowną w kwocie 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące) brutto za każdą osobą, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do rozwiązania Umowy ze wskazanymi osobami, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na zatrudnienie takiej osoby, w formie pisemnej

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca wykonując zakres usług określonych w niniejszej Umowie, zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i ustawy o ochronie danych osobowych oraz procedur określonych w tym zakresie przez administratora danych.
2. Zasady przetwarzania danych osobowych będą uregulowane w odrębnej umowie.

§ 8

Poufność

Strony są zobowiązane do zachowania poufności w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 poniżej. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia

6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 9

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie z podatkiem VAT, o ile jest należny, nie wyższej niż zł (słownie: złotych) w okresie trwania umowy.
2. Strony ustalają, iż należność z tytułu wykonania przedmiotu Umowy wynosi zł z podatkiem VAT, o ile jest należny za 1 godzinę świadczenia usług, według ustalonego harmonogramu pracy na podstawie tabeli rozliczania czasu pracy, stanowiącej załącznik nr 2.
3. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia będzie płatna na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 21 dni od dostarczonej prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia za każdy miesiąc będzie wystawiona po zakończeniu tego miesiąca faktura przez Wykonawcę wraz z rozliczeniem godzin. Wystawione przez Wykonawcę faktury zawierają przedmiot niniejszej Umowy z uwzględnieniem okresu jej realizacji, liczbę godzin, cenę jednostkową, wartość razem wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego rozliczeniem godzin w danym miesiącu.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tej fakturze.
6. Faktura Wykonawcy powinna być wystawiona na:
 - 1) Nabywca/Podatnik: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481,
 - 2) Odbiorca/Płatnik: Centrum Alzheimera z siedzibą w Warszawie (02-730), Al. Wilanowska 257i złożona za pośrednictwem Centrum Alzheimera lub na adres elektroniczny: faktury@ca.waw.pl oraz zawierać numer niniejszej Umowy. Elektroniczna wysyłka faktury VAT będzie uznawana za dostarczoną i jest obowiązująca do celów rozliczeniowych.
7. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury VAT Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych.
9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
11. Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu płatności, aby dokonać płatności w danym roku budżetowym pod warunkiem, że środki na ten cel były zabezpieczone tylko na dany rok budżetowy.
12. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: za każdą godzinę nie świadczenia usługi objętej przedmiotem umowy w terminie wskazanym w umowie w wysokości 5,00 zł (słownie: pięć złotych 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę, w razie nie wykonania przedmiotu umowy przez osoby wyznaczone do realizacji w terminie uzgodnionym przez Strony.
2. W przypadku zawinionego i udowodnionego braku lub innej szkody w majątku Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie noty wystawionej przez Zamawiającego.
4. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych zawartych w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie załączniki powołane w treści Umowy stanowią jej integralną część.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że co innego wynika z postanowień Umowy.
3. Jeżeli pojedyncze postanowienia Umowy są lub okażą się nieważne z przepisami, nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Nieważne postanowienie zostaje wówczas zastąpione przez postanowienie ważne lub przepis prawa najbardziej zbliżone do założonego celu.
4. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji. W sytuacji, w której taka próba rozstrzygnięcia sporu nie przyniosłaby rezultatu, spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Wykonawcy.
5. W razie zmiany przepisów mających istotny wpływ na zakres, sposób, warunki lub koszt realizacji przedmiotu Umowy Strony zobowiązują się wzajemnie do podjęcia negocjacji w celu dokonania uzasadnionych zmian Umowy z chwilą wejścia w życie znowelizowanych przepisów prawa.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie znajdą w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres świadczonych usług,

Załącznik nr 2 – tabela rozliczeń czasu pracy,

Polica OC,

Odpis z KRS.

Wykonawca

Zamawiający